

DOI:10.26104/NNTIK.2023.10.60.017

*Жоробеков А.Ж.*

**ЛИЗИНГ: НЕГИЗГИ АСПЕКТИЛЕРИ ЖАНА АРТЫКЧЫЛЫКТАРЫ**

*Жоробеков А.Ж.*

**ЛИЗИНГ: КЛЮЧЕВЫЕ АСПЕКТЫ И ПРЕИМУЩЕСТВА**

*A. Zhorobekov*

**LEASING: KEY ASPECTS AND ADVANTAGES**

УДК: 339.187.631.15

Макалада лизингдин аныктамасы, лизингдин негизги түрлөрү жана лизингге байланыштуу учурдагы кырдаал берилген. Автор тарабынан лизингдик компаниялардын саны, 2016-жылдан 2022-жылга чейин лизинг боюнча түзүлгөн келишимдердин көлөмү жана саны боюнча статистикалык маалыматтар келтирилген, ошондой эле лизингге берилген мүлктүн түрлөрү боюнча 2022-жылы түзүлгөн лизинг келишимдери боюнча жалпы нарк боюнча маалымат келтирилген. Мындан тышкары, макалада акыркы 7 жылдагы мамлекеттик программалардын мисалдарынын негизинде лизингдик кыймылдын калыптанышында жана өнүгүшүндө мамлекеттин ролу чагылдырылган. Макаланы жыйынтыктап жатып, автор лизинг алуучулар үчүн лизинг боюнча артыкчылыктарды белгилеп кетти – чоң баштапкы инвестициясыз баштоо, ийкемдүү төлөм шарттары, жабдууларды жаңыртуу, ликвиддүүлүктү жакшыртуу, салык жеңилдиктери, жана лизинг берүүчүлөр үчүн артыкчылыктар – туруктуу киреше булагы, сатууну кеңейтүү, продукт линиясын жана кызматтарды кеңейтүү, кардарлар базасын көбөйтүү, ийкемдүү ижара шарттары, активдердин наркын жогорулатуу.

**Негизги сөздөр:** лизинг, лизинг берүүчү, лизинг алуучу, на-сыя, финансылык ижара, банк, лизинг компаниялары, субсидия, мамлекеттик колдоо.

В статье дано определение лизинга, основные виды лизинга и текущая ситуация, связанная с лизингом. Автором приведены статистические данные по количеству лизинговых компаний, по объему и количеству заключенных договоров по лизингу с 2016 года по 2022 годы, а также приведена информация по общей стоимости по заключенным договорам лизинга в 2022 году в разрезе видов имущества, предоставленных в лизинг. Также проведен анализ по динамике роста объемов заключенных договоров лизинга в разрезе видов имущества. Кроме этого, в статье отражена роль государства в становлении и развитии лизингового движения, на основе примеров – государственных программ за последние 7 лет. В заключении автор приводит преимущества по лизингу для лизингополучателей такие как – старт без больших начальных инвестиций, гибкие условия платежей, обновление оборудования, улучшение ликвидности, налоговые послабления, и для лизингодателей такие как – стабильный источник дохода, расширение продуктовой линейки и услуг, увеличение клиентской базы, гибкие условия аренды, увеличение стоимости активов.

**Ключевые слова:** лизинг, лизингодатель, лизингополучатель, кредит, финансовая аренда, банк, лизинговые компании, субсидия, государственная поддержка.

The article provides a definition of leasing, the main types of leasing and the current situation related to leasing. The author provides statistical data on the number of leasing companies, on the volume and number of concluded leasing agreements from 2016 to 2022, and also provides information on the total cost of concluded

leasing agreements in 2022 by type of property provided for leasing. Also, carried out an analysis of the dynamics of growth in the volume of concluded leasing agreements by type of property. In addition, the article reflects the role of the state in the formation and development of the leasing movement, based on examples – government programs over the past 7 years. In conclusion, the author cites the advantages of leasing for lessees such as - start without large initial investments, flexible payment terms, equipment upgrades, improved liquidity, tax breaks, and for lessors such as - a stable source of income, expansion of the product line and services, increase in the customer base, flexible lease terms, increase in asset value.

**Key words:** leasing, lessor, lessee, loan, financial lease, bank, leasing companies, subsidy, government support.

**Лизинг** – это форма аренды, которая становится все более популярной среди компаний и предпринимателей. Он предоставляет возможность использовать активы, не покупая их непосредственно. Давайте рассмотрим ключевые аспекты этого финансового инструмента и выясним, почему он так привлекателен для бизнеса.

**Определение лизинга.** Лизинг – это финансовый инструмент, используемый компаниями и предпринимателями для временного использования или аренды различных видов оборудования, транспортных средств, недвижимости или других активов без необходимости полной покупки. В рамках лизинга одна компания (лизингодатель) предоставляет в аренду активы другой компании (лизингополучателю) на определенный период времени за определенную плату. Лизинг может предоставлять различные выгоды для обеих сторон сделки, включая улучшение ликвидности, гибкие условия оплаты и обновление оборудования без значительных начальных инвестиций.

**Существует два основных вида лизинга:**

1. Финансовый лизинг (лизинг с выкупом). В этом виде лизинга лизингополучатель (арендатор) получает право временного использования актива с обязательством выкупа актива по окончании срока лизинга за символическую стоимость или определенную сумму, обусловленную заранее. Этот вид лизинга часто используется для приобретения дорогостоящего оборудования или недвижимости.

2. Операционный лизинг (лизинг без выкупа). В операционном лизинге лизингополучатель использует актив на определенный срок, но не имеет права на его выкуп по окончании срока аренды. Вместо этого,

актив возвращается лизингодателю (арендодателю) или может быть обменен на новый актив. Этот вид лизинга обычно используется для получения доступа к оборудованию или транспортным средствам без необходимости приобретения их полностью.

**Лизинг в Кыргызской Республике.** На сегодняшний день в мировой практике существует обширный опыт использования лизинга в качестве эффективного инструмента для обновления и модернизации материально-технической базы различных отраслей, таких как сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность, текстильно-швейная индустрия, строительство и другие. В то же время, лизинг в Кыргызстане пока не получил широкого распространения. Однако, в условиях ограниченного доступа к банковским кредитам, лизинг может стать оптимальным

механизмом для оснащения предприятий новым оборудованием, что, в свою очередь, способствует росту производственных мощностей отечественных предприятий, повышению конкурентоспособности их продукции, увеличению прибыли и, соответственно, увеличению налоговых поступлений в бюджет государства.

Согласно данным Национального статистического комитета КР, в 2022 г. лизинговую деятельность осуществляли 17 компаний, которыми заключены 1773 договоров на общую сумму 3 982 502,5 тыс. сомов. При этом, все лизинговые договоры заключены на условиях финансового лизинга. В период с 2016 г. по 2022 г. количество сделок по лизингу увеличилось в 4,5 раза (444%), а общий объем сделок за аналогичный период увеличился почти в 6,25 раза.

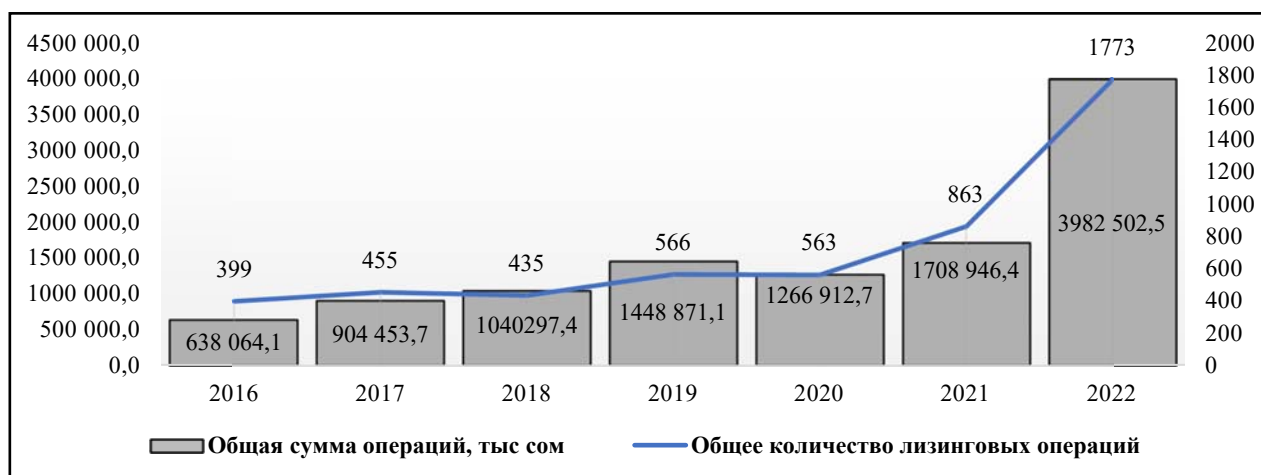


Рис 1. Объем и количество заключенных договоров лизинга за период с 2016 года по 2022 год.

Таблица 1

Общая стоимость по заключенным договорам лизинга в 2022 году в разрезе видов имущества, предоставленных в лизинг

в тыс. сом	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Здания, инженерные сооружения (недвижимость)	5 815	42 641	103 844	165 512	30 360	4 781	14 001
Машины, оборудование, инвентарь	525 869	676 145	849 630	1 117 115	1 073 093	1 484 833	3 260 510
из них:							
Сельскохозяйственная техника, машины и механизмы	395 199	523 152	596 145	535 977	496 495	736 166	1 410 262
Строительно-дорожная техника, машины и механизмы	118 786	110 947	227 864	447 888	399 256	642 669	1 775 801
Компьютеры и компьютерные сети	7 099	6 798	9 396	37 142	3 767	22 193	161
Прочее							74 284
Транспортные средства	106 380	185 667	86 822	151 255	145 483	186 869	698 088
Скот				14 987	17 975	26 915	9 902
Нематериальные активы						5 547	
<b>Итого</b>	<b>638 064</b>	<b>904 453</b>	<b>1 040 297</b>	<b>1 448 871</b>	<b>1 266 912</b>	<b>1 708 946</b>	<b>3 982 502</b>

В 2022 году общая сумма договоров составила 4 млрд сомов, в лизинг были предоставлены следующие виды имущества:

1. Здания, инженерные сооружения (недвижимость) – 0,35% от общего объема.

2. Машины, оборудование, инвентарь – 81,87% от общего объема. Из них:

*Сельскохозяйственная техника, машины и механизмы – 35,41%;*

*Строительно-дорожная техника, машины и механизмы – 44,59%;*

*Прочее – 1,87%.*

3. Транспортные средства – 17,53% от общего объема;

4. Скот – 0,25% от общего объема.

За последние 7 лет существенно увеличились объемы сделок по финансовой аренде машин и оборудования (*сюда также входят: сельскохозяйственная техника, машины и механизмы, строительно-дорожная техника, машины и механизмы и компьютерное оборудование*), а также объем сделок по финансовой аренде транспортных средств. Объемы вышеуказанных видов имущества были увеличены в 6, в то время как объемы сделок по финансовой аренде зданий и сооружений увеличились лишь в 2,4 раза, однако наблюдается снижение объема финансовой аренды зданий и сооружений в 12 раз в сравнении с показателями 2019 года.

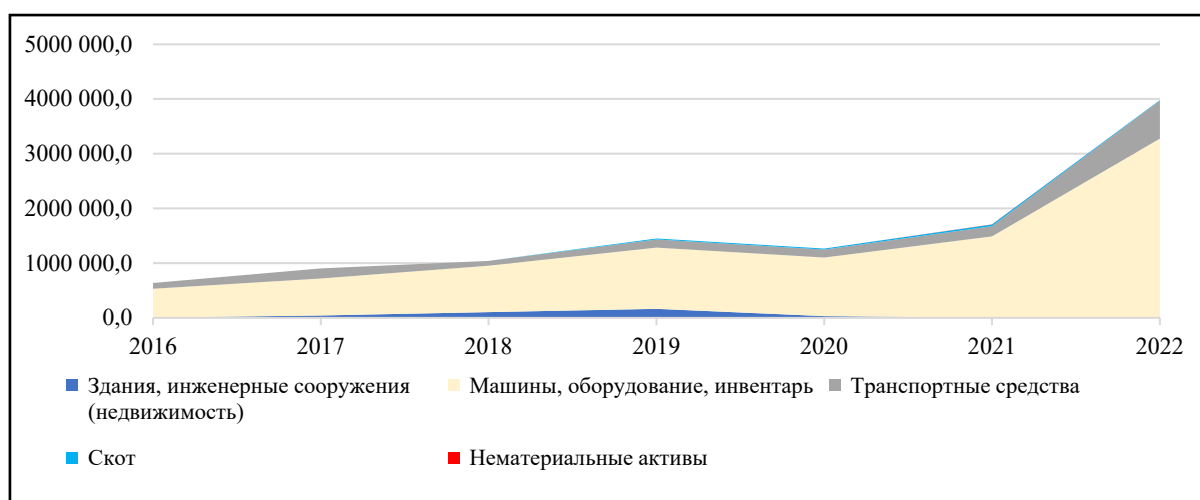


Рис. 2. Динамика роста объемов заключенных договоров лизинга в разрезе видов имущества.

В последние годы рынок лизинга в Кыргызстане демонстрирует рост, который в значительной степени обусловлен участием государственных программ. Прежде всего, выход банков на этот рынок связан с их участием в программе Правительства КР «Финансирование сельского хозяйства». Из общего числа действующих коммерческих банков лишь четыре активно участвуют на рынке лизинга. Кроме того, в лизинговой сфере также активно функционируют нефинансовые кредитные учреждения, такие как VT Innovations, East Leasing, Фонд BPN, «Стройдормашсервис-Лизинг», лизинговая компания «Кыргызстан», Leasing Express и другие.

Развитие лизинга в республике в основном осуществляется за счет государственных программ. На данный момент действует 7 программ, направленных на льготное финансирование лизинга сельскохозяйственной техники. Эти программы ежегодно обеспечивают субсидирование процентной ставки банкам Минфином, что позволяет сельхозпроизводителям получать дешевые ресурсы и расширять свою материально-техническую базу.

Основное внимание в рамках данных программ

уделяется приобретению сельскохозяйственной техники и оборудования, а также грузовых автомобилей. Участие небанковских учреждений в лизинговой деятельности, в основном, фокусируется на таких направлениях, как приобретение коммерческого транспорта (такси), а также мелкого оборудования и техники для бизнеса.

**Заключение.** Лизинг играет важную роль в развитии экономики, обеспечивая доступ к необходимым ресурсам и технике для различных отраслей и предприятий. Это способствует увеличению производственных мощностей, повышению конкурентоспособности и оборотному капиталу, что в конечном итоге способствует экономическому росту и устойчивому развитию страны. Лизинг также является мощным инструментом, предоставляющий возможность экономить капитал, обновлять активы и поддерживать гибкость в стратегических решениях. Понимание основ лизинга позволяет предпринимателям принимать обоснованные решения, сбалансированные между финансовой эффективностью и операционной гибкостью.

Таким образом, учитывая вышеизложенное необходимо отметить, что государство должно играть

активное участие в поддержке рынка лизинга и его дальнейшего роста и развития в Кыргызской Республике.

В конце статьи хотелось бы отметить основные преимущества лизинга:

**Преимущества для лизингополучателя:**

1. Без больших начальных инвестиций: Лизинг позволяет приобретать необходимое оборудование и имущество без значительного начального капитала, что особенно важно для небольших и средних предприятий.

2. Гибкие условия платежей: Лизинг предлагает гибкие варианты оплаты, включая ежемесячные, ежеквартальные или даже ежегодные выплаты, что облегчает бюджетное планирование предприятия.

3. Обновление оборудования: Лизинг позволяет легко обновлять устаревшее оборудование по истечении срока аренды без необходимости продажи или выкупа оборудования.

4. Улучшение ликвидности: Лизинг не требует больших первоначальных инвестиций, что позволяет сохранить ликвидность предприятия для других нужд, таких как рост или экстренные расходы.

5. Финансовые преимущества: Лизинговые платежи часто являются операционными расходами и могут быть полностью отнесены налогоплательщиком на налоговую вычетную сумму.

**Преимущества для лизингодателя:**

1. Стабильный источник дохода. Лизинг обеспечивает стабильный поток дохода в виде регулярных лизинговых платежей от клиентов.

2. Увеличение клиентской базы. Предоставление лизинга расширяет базу клиентов для лизингодателя, привлекая клиентов, которые предпочитают оплату в рассрочку.

3. Разнообразие услуг: Лизингодатель может

предлагать разнообразные услуги, такие как лизинг с выкупом, финансовую аренду, оперативный лизинг и другие, что позволяет привлекать широкий спектр клиентов.

4. Гибкие условия аренды. Лизингодатель может предоставлять гибкие условия аренды, включая длительность лизинга, структуру платежей и условия выкупа, что делает его более конкурентоспособным на рынке.

5. Увеличение стоимости активов. Лизинг увеличивает стоимость активов лизингодателя и улучшает его финансовые показатели, что может привлечь дополнительное финансирование от инвесторов и кредиторов.

**Литература:**

1. Закон Кыргызской Республики «О финансовой аренде (лизинге)», (В редакции Закона КР от 4 июля 2005 года №95) URL: <https://cbd.minjust.gov.kg/1693?refId=284914>.
2. Союзом банков Кыргызстана и исследовательской компанией «ISR Consult» - Исследование Рынка лизинговых операций Кыргызской Республики, исследование, проведенное в рамках Компонента «Доступ к финансам» Проекта «Инициатива USAID по развитию бизнеса» URL: <https://ub.kg/wp-content/uploads/2016/02/Issledovanie-rynka-lizingovyh-operatsij-KR-17-fevralya-2016.pdf>
3. Архив Национального статистического комитета Кыргызской Республики. Основные показатели деятельности лизинговых организаций Кыргызской Республики за период 2016-2023 года URL: <https://www.stat.kg/ru/publications/osnovnye-pokazатели-deyatelnosti-lizingovyh-organizacij-kyrgyzskoj-respubliki-v-2017g/>
4. Исследование Российско-Кыргызского фонда развития: Развитие лизинга в Кыргызской Республике от 2022 г. URL: <https://www.rkdf.org/razvitie-lizinga-v-kyrgyzskoj-respublike/>
5. Примов Э.Б., Жороева А.Г. Лизинг как способ финансирования инвестиций для малых и средних предприятий. // Наука, новые технологии и инновации Кыргызстана. 2016. №. 8-2. С. 73-77.