

Дыйканалиева Е.М., Ташматова Н.А.

ПУТИ РАЗВИТИЯ ГОРОДА ТОКМОК

Dykanlieva E.M., Tashmatova N.A.

THE DEVELOPMENT OF THE CITY OF TOKMOK

УДК:65.011.79.

Отражены основные моменты и перспективы развития экономики города Токмок за период 2012-2014 год.

2012-2014-жылдар үчүн Токмок шаарынын негизги учурдагы экономикасынын келечектеги өнүгүүсүн чагылдыруу.

The ways of development Tokmok city. Reflected the main moments and perspectives of developing economy Tokmok city from 2012 to 2014.

План социально-экономического развития г.Токмок на 2014 год разработан в рамках Национальной стратегии устойчивого развития Кыргызской Республики на период 2013-2017 годы, утвержденной Указом Президента Кыргызской Республики Атамбаевым А.Ш. 21 января 2013 года.

А также, Стратегии развития г.Токмок на 2013-2017 годы, утвержденной на IX сессии городского Кенеша № 44/9-3 от 24 апреля 2013 года.

В основу Плана легли результаты анализа основных тенденций в развитии города, разработки и планы служб, подразделений, предприятий и организаций, а также предложения и замечания горожан, высказанные на еженедельных встречах, сходах и отчетах мэра города перед жителями.

Целями интенсификации развития городского хозяйства являются:

- повышение потенциала и возможностей города с обеспечением интенсивности по росту экономики и повышению качества муниципального управления;

- сделать жизнь горожан комфортной, обеспечив предоставление соответствующих муниципальных услуг;

- расширить возможности горожан, обеспечив им доступ к качественным услугам городских служб;

- модернизировать и активно развивать социальную инфраструктуру города, обеспечив реконструкцию и строительство социальных объектов строго в соответствии с утвержденными планами;

- усилить потенциал материально-технического оснащения социальных объектов, обеспечив полное исполнение существующих норм, а также содействовать внедрению инновационных и хай-тек технологий;

- развивать инфраструктуру культуры, спорта и отдыха горожан и дифференцировать перечень оказываемых услуг;

- поддерживать усиление социальной ориентации бизнеса для адресной поддержки уязвимых слоев населения;

- оказать содействие в обеспечении позитивного демографического сдвига.

Основными и главными критериями действия местных органов самоуправления являются становление экономики города в условиях устойчивого ее роста и контроль образования и исполнения местного бюджета.

Достижение этой цели является необходимым условием для оздоровления ситуации в социальной сфере в посткризисный период, включая оживление рынка труда, более полное использование имеющихся производственных мощностей, диверсификации производимой продукции и повышения ее конкурентоспособности в мировой экономике.

Эти меры позволят нам достичь конечных результатов – роста занятости, доходов населения и в целом, улучшения показателей, характеризующих качество жизни горожан.

Мэрия города должна создавать дифференцированное поле для ведения бизнеса и ограничить степень вмешательства в их деятельность. Для этого необходимо обеспечить обширную прозрачность в деятельности администрации города. Нам необходимо добиться обеспечения четкого разграничения в функциональной деятельности структурных подразделений мэрии, исключая дублирования их работы.

Четкость и системность в работе муниципалитета должны повышать престиж местных органов самоуправления и их надежность в глазах общества. Одним из важнейших вопросов является повышение профессионального уровня кадров, усиление исполнительской дисциплины и обеспечение прозрачности проводимых работ и мероприятий.

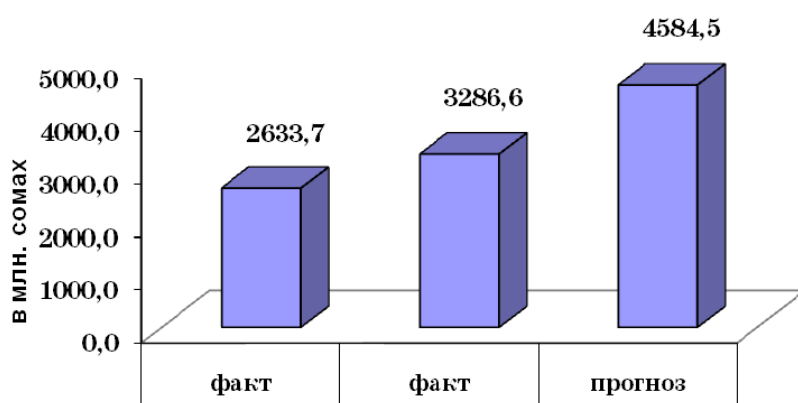
Основные положения Плана социально-экономического развития города на 2014 год являются главными ориентирами в деятельности городского сообщества в предстоящий период, а их реализация в полном объеме - основной задачей местного самоуправления города, при активном участии всего населения, деловых кругов и НПО, общественных организаций и объединений граждан, предприятий и организаций города.

По итогам 2013 года объем промышленного производства по городу составил 3286,6 млн. сом, что в абсолютном выражении больше показателя 2012 года на 652,9 млн. сом при этом номинальный темп роста составил 124,8 %.

Индекс физического объема по итогам 2013 года составил 126,6 пунктов.

В настоящее время испытывает трудности и ОсОО «Интерглас» с реализацией готовой продукции, что повлияло на снижение объемов товарного производства. Руководством предприятия предпринимаются все меры по недопущению остановки процесса производства.

Объем промышленного производства по г.Токмок за период 2012-2014 годы



Начаты работы по строительству производственного комплекса ОсОО «Токмокский нефтеперерабатывающий завод». Руководством предприятия работы приостановлены с декабря 2013 года по март 2014 года. Строительно-монтажные работы планируются завершить к июлю текущего года.

В рамках проведения мероприятий по увеличению промышленного потенциала города прорабатывается вопрос о создании Токмоцкого «Технопарка» в южной части города на земельном участке площадью 62,0 га. При содействии Программы «ЮСАИД» чешской консалтинговой компанией «BermanGroup» разработан концептуальный дизайн промзоны с возможными точками подключения к инженерной инфраструктуре. В данное время осуществляется поиск потенциальных инвесторов.

Также, проведены торги имущественного комплекса ОсОО «СССР АС» бывший ОсОО «Елимай» 25 сентября, 09 октября и 23 октября 2013 года с целью реализации потенциальному инвестору, которые не состоялись по причине отсутствия участников аукциона.

В настоящее время спец. администраторами завершается процедура передачи имущественного комплекса залогодержателю казахскому банку ОАО «Банк Центр Кредит» для последующей реализации.

С запуском в эксплуатацию новых и улучшения использования имеющихся производственных мощностей, в 2014 году объем промышленного производства планируется довести до уровня 4,6 млрд. сом с обеспечением номинальных темпов роста в 139,5%.

В 2014 году необходимо провести следующий комплекс мероприятий:

- * оказать содействие в возобновлении производственного процесса в ОсОО «СССР АС» бывший ОсОО «Елимай»;

- * оказать содействие в завершении строительства и запуске производства ОсОО «Токмокский нефтеперерабатывающий завод»;

- * руководителям предприятий необходимо:

- продолжить целенаправленную работу по обеспечению темпов роста объемов производства за счет поиска новых рынков сбыта, освоения производства новых видов продукции;

- продолжить проведение мероприятий по улучшению качества

продукции и ее диверсификации в целях обеспечения конкурентоспособности производимой продукции;

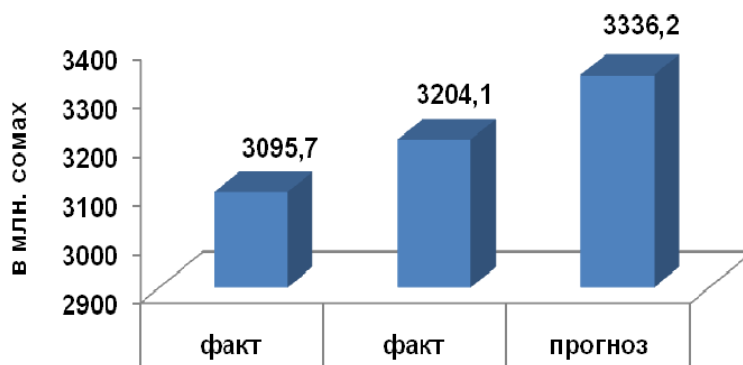
- предпринять меры по вопросу применения в производстве новых технологий и оборудования для повышения производительности труда и снижения себестоимости производимой продукции.

Розничный товарооборот за 2013 год составил 3204,1 млн. сом, при этом темп роста, в фактических ценах, составил 103,5 процентов к уровню прошлого года.

Объем платных услуг по видам экономической деятельности за 2013 год составил 403,8 млн. сом, при темпе роста 106,2 процентов в фактических ценах к уровню прошлого года.

В настоящее время активно ведутся мероприятия по благоустройству действующих рынков для создания максимальных удобств для реализаторов и покупателей.

Объем товарооборота по г.Токмок за период 2012-2014 годы



В 2014 году необходимо провести следующий комплекс мероприятий:

* на постоянной основе осуществлять контроль соблюдения правил и норм торговли, общественного питания и сферы услуг, а также постоянный анализ практики государственно-правового регулирования в сфере торговли, потребительского рынка и предоставляемых услуг на территории города;

* продолжить проведение мероприятий по благоустройству действующих рынков для создания максимальных удобств для реализаторов и покупателей.

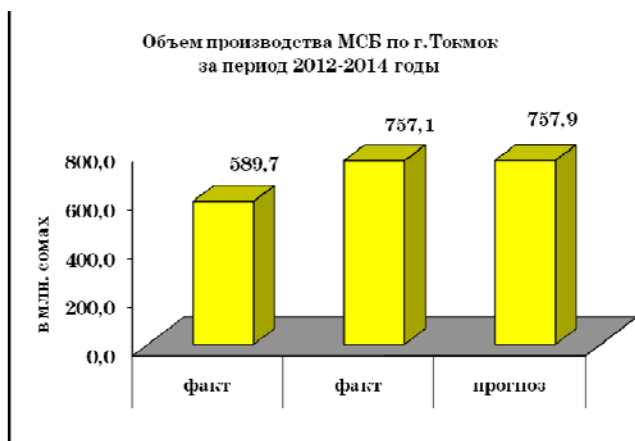


ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

По итогам 2013 года объем промышленного производства субъектов МСБ составил 757,1 млн. сом, при этом темп роста по сравнению с уровнем прошлого года составил 116,4 %.

За отчетный период сдано в эксплуатацию 37 объектов малого и среднего бизнеса и создано 217 новых рабочих мест.

При содействии программы USAID по местному экономическому развитию 27 сентября 2013 года состоялась торжественная церемония открытия Центра «Единого окна по администрированию налоговых и других обязательных платежей» в здании УГНС по г.Токмок. Там размещены представители городской и районной налоговых служб, статистического комитета, социального фонда и расчетной кассы филиала ОАО «РСК банк».



Все это существенным образом облегчило

решение таких вопросов как регистрация и предоставление отчетности налогоплательщиками, проведение платежей, сдача деклараций, выдачи патентов, получения справок и т.д.

Росту показателей развития предпринимательской деятельности способствует финансирование проектов со стороны кредитных учреждений города.

За 2013 год выдано микрокредитов на сумму 957,8 млн. сом против 797,3 млн. сом уровня прошлого года, что составляет 120,1%, при этом количество получателей кредитов составило 12056 человек против 11824 человек прошлого года.

Это является свидетельством активизации производственной, торгово-посреднической деятельности и работ по оказанию услуг населению, а также организации общественного питания предпринимателей г.Токмок.

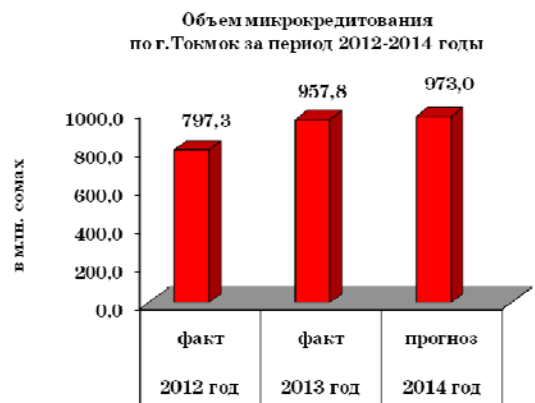
ЭКСПОРТ-ИМПОРТ

Внешнеторговый оборот г.Токмок за январь-ноябрь 2013 года составил 106,4 млн. долларов США или увеличился на 9,0 млн. сом в сравнении с 2012 годом. Объем экспорта составил 31,0 млн. долларов США, объем импорта составил 75,4 млн. долларов США.

За отчетный период отрицательное сальдо внешнеторгового оборота составило 44,4 млн. долларов США или уменьшилось на 15,2 млн. долларов США в сравнении с 2012 годом.

На увеличение объемов внешнеторгового оборота и на снижение его отрицательного сальдо повлияло увеличение объемов экспорта листового стекла.

В 2014 году необходимо продолжить работу по развитию приоритетных отраслей экономики, поддержке и оздоровлению конкретных предприятий, ориентированных на экспорт и импортозамещение, с использованием местного сырья и материальных ресурсов.



В 2014 году необходимо провести следующий комплекс мероприятий:

* продолжить работу с предпринимателями г.Токмок по вопросу развития отрасли по переработке продукции сельского хозяйства, которая слабо представлена в общем объеме товарного

производства;

* проводить на базе Союза предпринимателей семинары, в функции которых должны войти обучение, консультация и поддержка в вопросах создания и ведения бизнеса;

* создать на базе Союза предпринимателей консультативный центр для начинающих предпринимателей.

В 2014 году необходимо довести объем производства МСБ до уровня 758,0 млн. сом.

Среднемесячная заработная плата, начисленная работникам за 2013 год, составила 9618,8 сомов, при номинальном темпе роста 114,2 %. Реальный темп роста с учетом инфляции и индекса потребительских цен составил 107,2 % в сравнении с уровнем прошлого года.

На 01.01.2014 года в Чуйском районном-Токмокском городском отделе труда, занятости и миграции состоит на учете 781 человек. За 2013 год количество официальных безработных составило 662 человек.

Совместно с мэрией, предприятиями и организациями города Токмок практикуется периодическое проведение ярмарок вакансий для работодателей и безработных.

В 2014 году необходимо провести следующий комплекс мероприятий:

* Чуйскому районному Токмокскому городскому отделу Министерства молодежи, труда и занятости КР, совместно с руководителями промышленных предприятий и среднетехническими учебными заведениями необходимо продолжить работу по ликвидации проблем дефицита кадров на промышленных предприятиях города, посредством исполнения заказов на обучение необходимого количества специалистов с учетом запуска новых предприятий на базе средних специальных и технических учебных заведений г.Токмок;

* оказать содействие в максимальном трудоустройстве безработных граждан;

* оказать содействия безработным лицам в получении микрокредитов на осуществление предпринимательской деятельности.

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

Управлением муниципальной собственности при мэрии г.Токмок за 2013 год доходная часть местного бюджета исполнена на 104,5 %, при уточненном плане 5,8 млн. сом фактически собрано 6,0 млн. сом, перевыполнение составило 261,2 тыс. сом.

За отчетный период проведено 18 заседаний комиссии по застройке и землепользованию г.Токмок, где были рассмотрены вопросы различного характера, согласно действующего законодательства КР.

В срочное пользование на праве аренды было предоставлено:

- 36 земельных участков, общей площадью 17,8 тыс. кв.м. на сумму 724,4 тыс. сом в год;

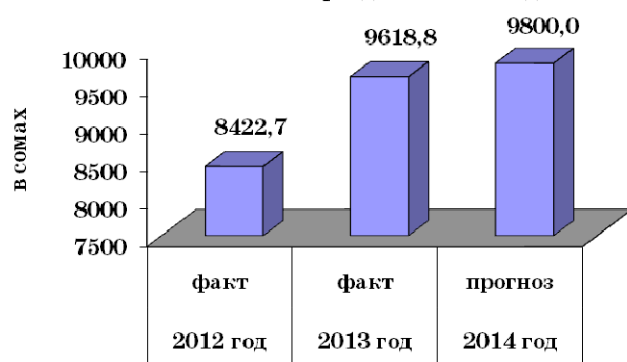
- 15 нежилых помещений, общей площадью 6,5 тыс. кв.м. на сумму 712,7 тыс. сом в год.

Путем прямых переговоров, в порядке, установленном правительством КР, реализованы права на 4 земельных участка, общей площадью 927 кв.м., на сумму 129,9 тыс. сом.

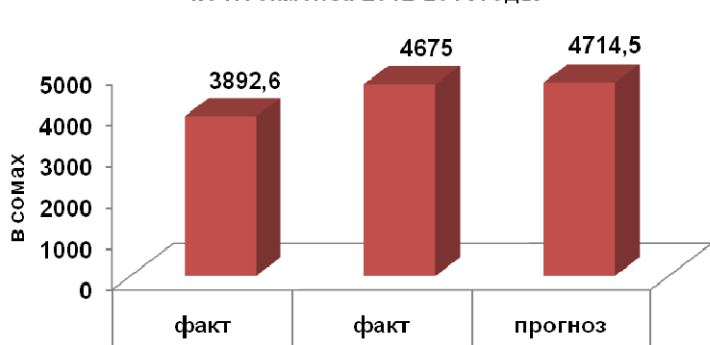
Проведена регистрация 3 объектов муниципальной собственности. На учет в госреестр поставлено 9 квартир как «бесхозные».

Согласно утвержденного плана государственных закупок на 2013 год проведено 16 тендеров на общую сумму 18,0 млн. сом.

Динамика роста заработной платы по г.Токмок за период 2012-2014 годы



Динамика роста среднемесячного размера пенсий по г.Токмок за 2012-2014 годы



За отчетный период трудоустроено 696 безработных граждан. Направлены на общественно-оплачиваемые работы – 50 человек, на профобучение 25 человек. Пособие по безработице выплачено 187 безработным гражданам.

В 2014 году необходимо провести следующий комплекс мероприятий:

* предоставлять в аренду общественные остановки, на конкурсной основе, по проектам физических и юридических лиц;

* организовать новые муниципальные парковки и автостоянки;

* завершить мероприятия по инвентаризации объектов муниципальной собственности;

* провести мероприятия по капитализации активов муниципальной собственности с учетом изменения рыночных цен.

Настоящий проект Плана социально-экономического развития города Токмок на 2014 год отражает лишь основные моменты перспективы развития города и местного сообщества.

Ход его реализации будет регулярно освещаться через средства массовой информации, докладываться на встречах и отчетах мэра города перед жителями.

В течение предстоящего периода предпола-

гается вносить в него определенные коррективы, с учетом текущего момента и имеющихся возможностей городского бюджета.

Список использованной литературы:

1. Статистические данные г.Токмок за 2012-2014 г.
2. Информации с отдела экономики мэрии г. Токмок
3. Басовский Л.Е. «Прогнозирование и планирование в условиях рынка» М.:ИНФРА-М-2006 г.
4. Платонова Н.А., Харитонов Т.В. «Планирование деятельности предприятия»: Уч.пос. -М: «Дело и сервис», 2005 г.
5. Белобжецкий И.А. «Ревизия и контроль в промышленности» Уч.пос. \ И.А. Белобжецкий – М.: Финансы и статистика,2007г.
6. Индукаев В.П. «Организация оперативного учета и контроля издержек производства» Уч.пос. / В.П. Индукаев. М.: Финансы и статистика, 2007 г.
7. Керимов В.Э. «организация управленческого учета по системе «Директ-костинг»/В.Э.Керимов, Н.Н.Комарова // Аудит и финансовый анализ.-2011 г.

Рецензент: к.т.н., доцент Боскебеев К.Дж.