

ЭКОНОМИКА ИЛИМДЕРИ
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ НАУКИ
ECONOMIC SCIENCES

Абдуллаева Н.А.

**РЫНОКТОК МАМИЛЕЛЕРДИН ШАРТЫНДА ЛИЗИНГДИ
 АНЫКТООГО МАМИЛЕЛЕРДИН ЖАНА ПИКИРЛЕРДИ
 СЕРЕПТӨӨНҮН ЭВОЛЮЦИЯСЫН ИЗИЛДӨӨ**

Абдуллаева Н.А.

**ИССЛЕДОВАНИЕ ЭВОЛЮЦИЮ ПОДХОДОВ
 И ОБЗОРА МНЕНИЙ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЛИЗИНГА
 В УСЛОВИЯХ РЫНОЧНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

N.A. Abdullayeva

**STUDY OF THE EVOLUTION OF APPROACHES
 TO THE DEFINITION OF LEASING IN THE CONDITIONS
 OF MARKET RELATIONS AND REVIEW OF OPINIONS**

УДК:615.038 (575.2)(04)

Бул макала мамилелердин эволюциясын изилдөөгө жана лизингдин аныктамасына карата ой-пикирлерге сереп салууга арналган. Соңку жылдары лизинг мамилелеринин жайылышына туруктуу тенденция байкалууда жана алар бара-бара ажырагыс бөлүккө айланууда көптөгөн экономикалык жактан өнүккөн өлкөлөрдөгү экономиканын. Европа өлкөлөрүндө акыркы жылдарда лизингдик операциялардын жалпы көлөмү бир нече эсе өстү, лизинг өндүрүш тармагына жеке капиталдык салымдарды активдештирет, өндүрүүчүлөрдүн финансылык абалын чыңдайт, алардын атаандаштыкка жөндөмдүүлүгүн жогорулатат. Ушул шарттарда лизингдин жана лизингдик операциялардын методологиясын аныктоо үчүн лизинг түшүнүктөрүн, окумуштуулардын жана экономисттердин көз караштарын жана ой-пикирлерин изилдөө керек. Белгилүү болгондой, заманбап бизнес өндүрүштүк базаны модернизациялоо жана жаңыртуу үчүн каражат издөөгө муктаж. Ушул шарттарда лизинг модернизациялоонун ишенимдүү булагы, Кыргыз Республикасынын экономикасынын стратегиялык маанилүү тармактарына инвестицияларды тартуунун натыйжалуу механизми катары иш алып барат.

Негизги создор: лизинг, аренда, инвестиция, инновация, анализ, баалоо, капитал, финансылык абал, лизинг мамилелери, экономика.

Данная статья посвящена вопросам исследования эволюции подходов и обзора мнений к определению лизинга. В последние годы наблюдается устойчивая тенденция к распространения лизинговых отношений, и они постепенно

становятся неотъемлемой частью экономики во многих экономически развитых странах. В странах Европы общие объемы лизинговых операций за последние годы увеличились в несколько раз, лизинг активизирует инвестиции частного капитала в производственную сферу, укрепляет финансовое положение производителей, повышая их конкурентоспособность. В этих условиях для определения методологии лизинга и лизинговых операции необходимо изучения понятий лизинга, точка зрения и мнения ученых и экономистов. Как известно, современный бизнес постоянно нуждается в изыскании средств для модернизации и обновления производственной базы. В этих условиях лизинг выступает в качестве надежного источника модернизации, действенного механизма привлечения инвестиций в стратегически важные отрасли экономики Кыргызской Республики.

Ключевые слова: лизинг, аренда, инвестиция, инновация, анализ, оценка, капитал, финансовое положение, лизинговые операции, экономика.

This article is devoted to the study of the evolution of approaches and a review of opinions to the definition of leasing. In recent years, there has been a steady trend towards the spread of leasing relations, and they are gradually becoming an integral part of the economy in many economically developed countries. In European countries, the total volume of leasing operations in recent years has increased several times, leasing activates private capital investment in the production sector, strengthens the financial position of manufacturers, increasing their competitiveness. In these conditions, to determine the methodology of leasing and leasing operations, it is necessary to study the

concepts of leasing, the point of view and opinions of scientists and economists. As you know, modern business is constantly in need of finding funds to modernize and update the production base. In these conditions, leasing acts as a reliable source of modernization, an effective mechanism for attracting investment in strategically important sectors of the economy of the Kyrgyz Republic.

Key words: *Leasing, rent, investment, innovation, analysis, appraisal, capital, financial position, leasing operations, economics.*

В последние годы тенденция к расширению лизинговых отношений становится все более заметной и постепенно становится неотъемлемой частью экономики многих промышленно развитых стран. В европейских странах общее количество договоров лизинга за последние годы увеличилось в несколько раз. Лизинг стимулирует инвестиции частного капитала в производственный сектор и укрепляет финансовое положение производителей, тем самым повышая их конкурентоспособность. В то же время для лизинга характерна определенная социальная нейтральность, безразличие к методам производства и формам управления. Это необходимо во всех социальных системах, особенно в экономиках с множественной структурой. Хорошее понимание типа аренды, ее внутреннего содержания и ее конкретных функций будет иметь важное значение при определении учетной политики, используемой для управления арендой. Чтобы формально описать, задокументировать и зарегистрировать транзакцию аренды, важно понимать тип аренды. С другой стороны, сейчас мы определяем лизинг как экономическую категорию и в лизинге отсутствуют общепринятые термины, что, несомненно, отрицательно сказывается на организации учета лизинговых операций. Термин «лизинг» имеет сложное и неоднозначное содержание. Существуют различия в законах, системах бухгалтерского учета, отчетности и налогообложении в стране.

Содержание договора аренды отражает экономические, финансовые, коммерческие, правовые, инновационные и другие аспекты, требующие теоретического понимания. С точки зрения экономической теории, финансов и права определения аренды и лизинга различаются, и довольно сложно найти единое определение. Обзор научной литературы позволил выделить следующий подход к определению типа аренды. Это подход к определению аренды как сложных отношений. Рассматривая основное определение лизинга как комплекса отношений недвижимого имущества, стоит рассмотреть вторую часть, которая полностью перечисляет и не раскрывает взаимосвязи

между составляющими этого комплекса. Это не могло раскрыть экономическую природу приведенной концепции. Как известно, в условиях интеграционных и инновационных преобразований, происходящих сегодня в мировой экономике, быстроизменяющихся экономических условиях хозяйствования, ужесточения требований к обновлению основных средств возрастает необходимость поиска новых финансово-инвестиционных решений. Современный бизнес постоянно нуждается в изыскании средств для модернизации и обновления производственной базы. В этих условиях лизинг выступает в качестве надежного источника модернизации, действенного механизма привлечения инвестиций в стратегически важные отрасли экономики Кыргызской Республики, оказывая реальную поддержку приоритетным секторам экономики и обеспечивая при этом коммерческие банки стабильными доходами. Слабость материально-технической базы практически всех отраслей, неудовлетворительное состояние производственной базы, низкая эффективность ее использования, недостаток запасных частей и комплектующих, высокая степень износа основных средств обуславливают актуальность развития лизинговых отношений в республике, как одного из вариантов решения перечисленных проблем. Лизинг объединяет в себе элементы и арендных, и торговых, и кредитных, и инвестиционных отношений. Согласно официальной статистике, степень изношенности техники и оборудования в горнодобывающем, туристическом, воздушном, водном, агропромышленном секторах экономики достигает от 50 до 90 %, следовательно, что лишний раз является доказательством того факта, что потребность в лизинговых операциях будет только возрастать в условиях дефицита средств.

Подробный обзор литературы, посвященной определению сущности и содержания экономической категории лизинга, позволил нам определить лизинг как интегрированную систему экономических отношений, включая лизинговые, инвестиционные, кредитные и торговые отношения, обеспечивающие передачу активов. Существует возможность дальнейшего возмещения, если арендатор инвестирует свои средства в арендатора и предоставляется соглашением сторон для использования с точки зрения оплаты, срочности и возмещения после приобретения у поставщика. После анализа различных подходов к определению аренды был сделан вывод о том, что подробное объяснение функции аренды необходимо для подробного раскрытия сущности аренды. Конечно, у лизинга есть свои особенности. Анализ источников функции лизинга показывает, что в современной экономической науке

нет единого мнения о функции лизинга. Функция лизинга была изучена и отражена в работах таких ученых, как Х.А. Адамов, В.А. Горемыкин, В. Джуха, М. Лещенко, А.А. Тилов. После изучения и обобщения мнений перечисленных выше экономистов их общие функции включают функции финансов, производства и продаж. Многие ученые выделили индивидуальные функции:

В.М. Джухом - ресурсосбережение (рацион) и репродуктивная функция [1];

Адамов, А.А. Тилова, - возможность получения налоговых и амортизационных льгот [2];

В.А. Горемыкин - возможность расширить сферу бизнеса; Развитие конкурентных отношений; Разгосударствление и приватизация собственности; Развитие внешнеэкономической деятельности; Возмещение стоимости имущества, возможность различать владельца и пользователя собственности; Воспроизведение индивидуальных владельцев; Преодоление двойственности общей собственности, дифференциация распределения средств [3];

Финансовая функция лизинга состоит в том, чтобы освободить арендатора от единовременной оплаты полной стоимости имущества. В дополнение к традиционным финансовым каналам непрерывный технический прогресс определяет поиск принципиально новых источников удовлетворения инвестиционных потребностей предпринимателей. Производственная функция обеспечивает быстрое и гибкое решение для арендаторов производственных операций посредством временного использования, а не приобретения средств производства с эффективным материально-техническим снабжением и новыми методами производства оборудования. Следовательно, аренда наиболее эффективна, когда речь идет о компаниях с дорогим оборудованием и сезонными производственными схемами, которые подвержены высокому риску устаревания. Лизинг дает арендатору возможность использовать в своей деятельности самые передовые технологии, успешно их осваивать и поддерживать на высоком техническом уровне, а также говорить, как об отдельном оборудовании, так и о всем готовом производственном объекте. Функция продаж предполагает использование механизма лизинга для расширения охвата потребителей и завоевания новых рынков сбыта. Аренда включает предприятия, которые не имеют финансовых возможностей для приобретения оборудования или не нуждаются в его постоянном

владении из-за характера производственного цикла. Вы также можете подать заявку на аренду перед покупкой партии для испытания образцов в определенных производственных условиях.

При получении налоговых льгот арендная плата взимается по стоимости товаров, произведенных арендатором, и налогооблагаемая прибыль соответственно уменьшается. Сданное в аренду имущество отражается в балансе по соглашению между домовладельцем или арендатором, и право собственности остается за арендодателем. Применение ускоренной амортизации снижает налогооблагаемую прибыль и ускоряет обновление собственности.

«Лизинг выполняет функцию рационального распределения ресурсов на предприятии. Действительно, и цена ресурсов - факторов производства - в том числе и цена покупки основного капитала, и возможная цена их аренды служат для рационализации дефицитных ресурсов, способствуют повышению эффективности производства. С точки зрения арендодателя, лизинг решает ту же альтернативу - либо использовать предлагаемое для лизинга оборудование, технику силами самого арендодателя, что не столь эффективно по значительному ряду причин, либо сдать его в лизинг пользователю - лизингополучателю, который сможет эксплуатировать его с большей отдачей, и, следовательно, только в виде арендной платы принести собственнику доход больший, нежели тот, который собственник мог бы получить, используя это оборудование самостоятельно. В этом смысле важнейшая ресурсосберегающая функция лизинга - рационализация дефицитного ресурса, производительных активов» [4, с. 84].

И.В. Евсеева выделяет воспроизводственную функцию лизинга, «...которая характеризует точки зрения процесса воспроизводства в общеэкономическом масштабе: в результате применения лизинга во всей цепи взаимоотношений участников лизингового бизнеса формируются новые взаимосвязи в отношениях собственности, и обеспечивается эффективное сочетание экономических интересов различных сфер народнохозяйственного оборота на отдельных стадиях воспроизводства, всех хозяйственных субъектов, участвующих в общем цикле производства» [5, с. 27].

Нами предложено выделить стимулирующую функцию лизинга, не рассмотренную в научной литературе, значение которой считаем довольно существенным. Данную функцию можно охарактеризовать как на макроуровне, так и на микроуровне (табл. 1).

Таблица 1

Сводная таблица по функциям лизинга

Наименование функции	Автор
Денежная	Н.С.Костюков, С.К.Новак, Э.Н.Керимов
Производственная	Н.А. Адамов, А.А. Тилов, М.И. Н.С.Костюков, С.К.Новак, Э.Н.Керимов
Реализуемая	Н.С.Костюков, С.К.Новак, Э.Н.Керимов В.М. Джуха
Налоговая	Н.С.Костюков, С.К.Новак, Э.Н.Керимов В.А. Горемыкин
Предпринимательская	Н.С.Костюков, С.К.Новак, Э.Н.Керимов
Дифференцированная	В.А. Горемыкин
Ресурсосберегающая	Н.С.Костюков, С.К.Новак, Э.Н.Керимов
Воспроизводственная	В.М. Джуха

Источник: составлено автором

Таким образом, аренда прямо или косвенно влияет на все аспекты производства, быта и повседневной жизни.

1). В социальной сфере это повышает трудовую активность населения, создает стимулы для мобилизации творческого потенциала людей, увеличивает личные доходы населения, повышает доверие предпринимателей.

2). Он способствует демократизации социальной и экономической жизни в политическом плане.

Кажется, важным выделить еще одну неутешительную черту лизинга и кажется очень важной для типичной экономики. На наш взгляд, отрицательными аспектами лизинга являются: Предприниматели ищут способы обойти законы, регулирующие налоговое законодательство; Многие малые предприятия не имеют возможности выбирать финансовые каналы по сравнению с представителями крупных компаний. Это связано с тем, что большинство лизинговых компаний при принятии финансовых решений уделяют внимание конкретным производственным показателям, а не в первую очередь; Перспективы развития бизнеса при

опасении рискованных проектов; Повышение инвестиционного рейтинга страны приведет к дополнительным инвестициям в экономику, и иностранные финансовые институты будут заинтересованы в выходе на наиболее привлекательные сегменты рынка, что упростит перевод своих клиентов в западные банки. Этот факт связан с возможностью оттока капитала в Кыргызской Республике.

Литература:

1. Джуха В.М. Лизинг. – Ростов-на-Дону: «Феникс», 1999. – 320 с.
2. Адамов Н.А., Тилов А.А. Лизинг правовые и экономические основы, особенности бухгалтерского учета и налогообложения. – СПб: Питер, 2005 – 128с.
3. Горемыкин В.А. Лизинг. – М.: Информ. -изд. дом «Филинь», 2005. – 944с.
4. Долгушина Ю.Б. Лизинг. – М.: Бератор – Пресс, 2002. – 128 с.
5. Евсеева И.В. Отдельные вопросы учета лизинговых сделок//Современный бухгалтерский учет, 2008. №3. С.27-34.
6. Медеров А.Т. О методе учета лизинговых операций / Наука, новые технологии и инновации Кыргызстана №7, 2016. С. 139-142.